



Amt für regionale Landesentwicklung Weser-Ems, 26106 Oldenburg

Stadt Wilhelmshaven  
Fachbereich Stadtplanung und Stadterneuerung  
Technisches Rathaus  
Rathausplatz 9

26363 Wilhelmshaven

**Amt für regionale Landesentwicklung  
Weser - Ems**

Bearbeitet von  
Herrn Kusche  
Telefax:  
(0441)799-6-2386  
E-Mail  
Hans-Juergen.Kusche@arl-we.niedersachsen.de

**Gegen Empfangsbestätigung**

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom

Mein Zeichen (Bei Antwort angeben)  
ARL WE 21–21101-05000/81

Durchwahl 0441 799-  
2386

Oldenburg,  
25.07.2017

**Bauleitplanung**

**81. Änderung des Flächennutzungsplanes „Heppenser Groden Mitte“  
Anlagen: 1 Urschrift der Planzeichnung und Begründung einschl. Anlagen**

Gemäß § 6 BauGB (Baugesetzbuch) wird hiermit die vom Rat der Stadt Wilhelmshaven am 14.06.2017 beschlossene 81. Änderung des Flächennutzungsplanes unter Erfüllung nachstehender Auflage genehmigt.

Auflage

Auf der Planzeichnung und in der Begründung auf Seite 18 ist das Datum des Feststellungsbeschlusses „14.06.2017“ nachträglich einzutragen.

Begründung

Die Durchführung der für das ordnungsgemäße Zustandekommen eines Bauleitplanes erforderlichen Verfahrensschritte ist regelmäßig durch entsprechende Angaben in den Planunterlagen zu dokumentieren (vgl. VV BauGB Nr. 42.4, Anlage 14, Nds. MBl. 1988, 547). Es ist deshalb erforderlich, das Datum des Feststellungsbeschlusses, der zeitlich nicht vor der Abwägung des Rates über eingegangene Stellungnahmen und gleichzeitig aber auch nicht nach der Ausfertigung des Bauleitplanes durch den Oberbürgermeister erfolgen darf, in der Planzeichnung und der Begründung einzutragen. Diese Eintragungen wurden – offensichtlich auch durch aktuell erfolgte textliche Veränderungen in der „Verfahrensleiste“ – versehentlich nicht vorgenommen.

Rechtsbehelfsbelehrung

Gegen diese Verfügung kann innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch bei dem Amt für regionale Landesentwicklung Weser – Ems, Theodor – Tantzen – Platz 8, 26106 Oldenburg erhoben werden.

Die Bekanntmachung bitte ich mir anzuzeigen.

Im Auftrage

Krug

Dienstgebäude/  
Paketanschrift  
Theodor-Tantzen-Platz 8  
26122 Oldenburg

Besuchszeiten  
Mo. - Fr. 9 - 12 Uhr  
Mo. - Do. 14 - 15:30 Uhr  
Terminé können auch  
gerne individuell verein-  
bart werden

Telefon  
0441 799-0  
Telefax  
0441 799-2004

E-Mail  
Poststelle@ArL-  
WE.niedersachsen.de